

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: UBS PORTE I

MODALIDADE: CONSTRUÇÃO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAGUAI

ÁREA CONSTRUIR: (279,79 m²)

CUIABÁ - MT

DEZEMBRO / 2024

DADOS CADASTRAIS DO ESTABELECIMENTO:

Em caso de "construção nova" será considerado os dados do responsável.

- **Razão Social:** Prefeitura Municipal de Alto Paraguai
- **Nome Fantasia:** UBS Porte I
- **CNPJ:** 03.648.532/0001-28
- **Endereço:** Rua Santos Dumont, s/n, bairro Campo de Aviação, Alto Paraguai – MT.
- **Telefone:** 65 99252 1779
- **E-mail:** convenios@altoparaguai.mt.gov.br

DADOS CADASTRAIS DO AUTOR DO PROJETO:

- **Nome:** André Carvalho Falcão
- **CAU / CREA:** A143882-4

DADOS CADASTRAIS DO RESPONSÁVEL LEGAL:

- **Nome:** Adair José Alves Moreira
- **CPF:** 604.418.441-20

DADOS CADASTRAIS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:

- **Nome:** Elzinha Nobres da Silva
- **Conselho de Classe:** Coren 322.896

1. INTRODUÇÃO

O presente relatório refere-se ao projeto de construção de uma Unidade Básica de Saúde. Está localizado na Rua Santos Dumont, s/n, bairro Campo de Aviação, Alto Paraguai – MT.

O EAS terá funcionamento de segunda a sexta-feira, de 07h as 11h e das 13h às 17h. Contará com uma equipe de funcionários, sendo:

- 01 farmacêutico-Bioquímico (farmácia)
- 01 técnico de enfermagem (coletas)
- 01 técnico de enfermagem (aplicação de medicamentos)
- 02 médicos para a observação
- 04 médicos para os consultórios
- 01 radiologista
- 02 assistente administrativo
- 03 recepcionista
- 01 técnico de informática

Com base nisso, são descritos os ambientes que compõem a edificação, com suas respectivas funcionalidades e especificações:

2. DESCRIÇÃO GERAL DO PROJETO ARQUITETÔNICO

Os ambientes a serem atendidos e suas respectivas especificações devem seguir as indicações do memorial descritivo. Para o funcionamento adequado do EAS, deve-se cumprir com rigor todas as especificações deste memorial, descritas conforme cada ambiente.

2.1. ESPECIFICAÇÕES GERAIS

Há, também, algumas especificações gerais que se enquadram a todos os ambientes. São elas:

-) Portas: em geral são de abrir para o interior dos ambientes ou de correr, com material lavável. A largura das portas deve ter largura mínima de 90cm em ambientes de acesso do público, observando-se o disposto na norma ABNT NBR 9050 – Acessibilidade.
-) Maçanetas: devem ser do tipo alavanca ou apenas puxador, para facilitar a abertura das portas.
-) Luminárias: o EAS deve ser provido de sistema de iluminação artificial que possibilite boa visibilidade, sem ofuscamentos ou sombras em todos os ambientes onde os pacientes são atendidos; recomenda-se a utilização de lâmpadas fluorescentes ou LED, obtendo-se um nível de

iluminação de 15.000 lux, observando-se o disposto na norma ABNT NBR 5413 – Iluminância de interiores;

-) Equipamentos: alguns equipamentos possuem especificidades para a sua instalação. Seguem a nomenclatura padrão do Ministério da Saúde, contidas nos manuais e tabelas do SOMASUS, onde também são encontradas informações técnicas para instalação.

2.2. AMBIENTES

São descritos a seguir, de acordo com o projeto arquitetônico do EAS, os ambientes e suas respectivas funções e características arquitetônicas:

Recepção / Espera

-) Atividade: Recepciona, registra, faz marcação de consultas e controla a entrada e a saída dos pacientes, bem como acomoda as pessoas enquanto aguardam ser atendidas.
-) Área: 24,99m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

WC Masculino

-) Atividade: Sanitário de apoio para a recepção, adaptado para Portadores de Necessidades Especiais.
-) Área: 3,00 m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;

-] Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;

WC Feminino

-] Atividade: Sanitário de apoio para a recepção, adaptado para Portadores de Necessidades Especiais.
-] Área: 3,00 m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;

Sala de Imunização

-] Atividade: Local destinado a procedimentos de aplicação de vacinas e medicamentos.
-] Área: 9,10m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;
-] Climatização: ar condicionado split

Dispensário de Medicamentos

-] Atividade: Local onde são distribuídos e armazenados os medicamentos básicos e preservativos contraceptivos.
-] Área: 13,98m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;
-] Climatização: ar condicionado split

Consultório Indiferenciado 01:

-] Atividade: Local onde são realizadas consultas para prevenção a doenças crônicas como diabetes e hipertensão, planejamento familiar, saúde mental, prevenção ao câncer, consulta infantil.
-] Área: 9,07m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;
-] Climatização: ar condicionado split

Consultório Indiferenciado 02:

-] Atividade: Local onde são realizadas consultas para prevenção a doenças crônicas como diabetes e hipertensão, planejamento familiar, saúde mental, prevenção ao câncer, consulta infantil.
-] Área: 9,78m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;
-] Climatização: ar condicionado split

Consultório Diferenciado:

-] Atividade: Local onde são realizadas as consultas médicas ginecológicas, pré-natal e exames de ultrassonografia. Possui em anexo sanitário para portadores de necessidades especiais.
-] Área: 9,79m²
-] Pé direito: 2,90 m (livre)
-] Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-] Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-] Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-] Iluminação: artificial e natural;
-] Climatização: ar condicionado split

WC Consultório Diferenciado:

-] Atividade: Sanitário anexo ao consultório diferenciado, adaptado para Portadores de Necessidades Especiais.
-] Área: 3,04 m²

-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;

Consultório Odontológico:

-) Atividade: Local destinado a realização de consultas e procedimentos odontológicos.
-) Área: 20,44m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Inalação:

-) Atividade: Local onde são realizadas inalações em crianças e adultos que necessitem.
-) Área: 6,46m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;

-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Sala de Suturas e Curativos

-) Atividade: Sala que realiza procedimentos desde curativos simples a desbridamento. Realiza suturas.
-) Área: 9,08m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Procedimento / Coleta:

-) Atividade: são realizados pequenos procedimentos não invasivos, coleta de material para análises clínicas, administração de medicação inalatória. Possui em anexo banheiro adaptado para portadores de necessidades especiais.
-) Área: 10,14m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;

-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

WC Procedimento:

-) Atividade: Sanitário anexo a sala de procedimento e coleta, adaptado para Portadores de Necessidades Especiais.
-) Área: 5,67 m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;

Sala ACS

-) Atividade: Espaço destinado aos agentes de saúde.
-) Área: 20,42m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

DML

-) Atividade: Destinado à guarda de utensílios e materiais de limpeza. Dotado de armário e de tanque de lavagem com água fria.
-) Área: 2,32m²

-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial;

Almoxarifado:

-) Atividade: Ambiente de apoio destinado à guarda de utensílios e insumos básicos para uso do EAS.
-) Área: 2,39m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Copa

-) Atividade: Ambiente destinado ao apoio de funcionários e refeições rápidas.
-) Área: 7,20m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.

-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Vestiário Funcionários:

-) Atividade: Ambiente destinado à higiene dos funcionários do sexo masculino.
-) Área: 4,50m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;

ADM / Gerência

-) Atividade: Local onde é realizado todo o trabalho administrativo da UBS.
-) Área: 7,80m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Rodapé: mesmo revestimento do piso, colado sobre alvenaria, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: alvenaria, com massa PVA e pintura acrílica.
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;
-) Climatização: ar condicionado split

Utilidades

-) Atividade: Utilizada para limpeza, desinfecção e guarda de roupas e materiais usados no atendimento ao paciente, bem como para guarda temporária de resíduos.
-) Área: 5,03m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;

Esterilização

-) Atividade: Destinado ao preparo, esterilização e guarda do material utilizado no EAS.
-) Área: 5,03m²
-) Pé direito: 2,90 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Teto: forro em gesso acartonado, com massa PVA e pintura acrílica na cor branca;
-) Iluminação: artificial e natural;

Abrigo de Resíduos Sólidos

) Atividade: O abrigo será dividido em dois ambientes independentes para cada grupo de resíduos. Possui ralo com fechamento e torneira. Os resíduos sólidos comuns serão coletados pelo serviço público de coleta de lixo. E os resíduos sólidos biológicos serão coletados por empresa terceirizada.

Grupo A e E: Destinado a resíduos que apresentam risco potencial à saúde pública e ao meio ambiente devido à presença de agentes infecciosos, ou seja, aqueles passíveis de presença de agentes biológicos que, por suas características de maior virulência ou concentração, podem apresentar risco de

infecção. Grupo E: Destinado a materiais perfurocortantes ou escarificantes, tais como: lâminas de barbear, agulhas, escalpes, ampolas de vidro, brocas, limas endodônticas, pontas diamantadas, lâminas de bisturi, lancetas; tubos capilares; micropipetas; lâminas e lamínulas; espátulas; e todos os utensílios de vidro quebrados no laboratório (pipetas, tubos de coleta sanguínea e placas de Petri) e outros similares.

Grupo D: Destinado a resíduos que não apresentem risco biológico, químico ou radiológico à saúde ou ao meio ambiente, podendo ser equiparados aos resíduos domiciliares. Papel de uso sanitário e fralda, absorventes higiênicos, peças descartáveis de vestuário, resto alimentar, material utilizado em anti-sepsia e hemostasia de venóclises, equipo de soro e outros similares não classificados como A.

-) Área: 1,43m²
-) Pé direito: 2,40 m (livre)
-) Piso: Porcelanato, com índice de absorção de água não superior a 0,5%, apresentando rejunte com menor espessura possível, a fim de evitar o acúmulo de sujidades;
-) Parede: Cerâmica.
-) Teto: laje maciça de concreto.
-) Iluminação: artificial e natural;

Cuiabá – MT, 04 de dezembro de 2024.

Autor do PBA

Responsável Legal

Responsável Técnico